

АКТ

приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

31.05.2022

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пос.Парковый, ул.Гагарина, д.1А, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД Инны, с одной стороны, и ИП Бетеева Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 1А, расположенном по адресу: пос.Парковый, ул.Гагарина:

S= 1860,60

№ пп	Наименование работ	Количественный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.	
Содержание подъездов, земельного участка и контейнерных площадок (при наличии)						
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории	комплекс работ	руб./кв.м	3,70	6884,22	
Содержание зеленых насаждений, благоустройство территории, покос травы						
2	Покос травы газонокосилкой бензиновой материалы	231,00	кв.м	3,00	693,00 84,99	
Технический осмотр общего имущества (сезонный) с составлением акта						
3	Технический осмотр общего имущества в МКД с составлением акта	1,00	объект	4464,00	4464,00	
Содержание инж. сетей водоснабж., водоотвед., ЦО, электроснабжения						
4	Плановый осмотр системы ЦО, водоснабжения и канализации в подвальных помещениях. При осмотре: Ликвидация воздушных пробок из системы ГВС, 2ст.	0,14	1000 кв.м пл. подвала	3098,37	433,77	
5	Плановые профилактические работы (ППР) в этажных распред.щитах (10 РЩ) и вводно-распределит. устройствах (1 ВРУ) материалы	11,00	1щит	697,18	7668,98 139,00	
Содержание систем вентиляции, ВДГО						
6	Проверка дымовых и вентиляционных каналов	ООО "ПожМонтаж"			2375,00	
Содержание конструктивных элементов						0,00
Ремонт общего имущества						0,00
Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение непредвиденных работ по заявкам						
7	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1860,60	кв.м	0,40	744,24	
Коммунальные ресурсы на СОИ						
8	Электрическая энергия за апрель 2022	258,00	кВт*ч	3,67	946,86	
Услуги по управлению МКД						
9	Услуги по управлению МКД	1860,60	кв.м	2,20	4093,32	
Прочие услуги						
10	Услуги ТРКЦ 6%	6,00	%	27701,78	1662,11	
11	Услуги банка	1,1			324,82	
12	Выплачено вознаграждение члену Совета МКД за апрель 2022г (по решению ОСС)	1,00	месяц	5000,00	5000,00	
ИТОГО:					35514,31	

2. Всего за период с 01.05.2022г по 31.05.2022г выполнено работ на сумму **35 514,31р.**

3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий Акт.

ИСПОЛНИТЕЛЬ

ЗАКАЗЧИК

И.И.Бетеева